# 金門縣原有合法建築物防火避難設施改善項目檢討原則一覽表

中華民國 113 年 11 月 26 日府建管字第 1130105398 號公告

| 改善項目 ＼ 建築物使用類組 | | | A類 | | B類 | | | | C類 | | D類 | | | | | E類 | F類 | | | | G類 | | | H類 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | A1 | A2 | B1 | B2 | B3 | B4 | C1 | C2 | D1 | D2 | D3 | D4 | D5 | E | F1 | F2 | F3 | F4 | G1 | G2 | G3 | H1 | H2 |
| 1.防火區劃 | (1)面積區劃 | (1)-1 十層以下樓層 | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ |
| | | (2)-2 十一層以上樓層 | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| | (2)特定用途空間區劃 | | ⊙ | × | × | ⊙ | ⊙ | × | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × |
| | (3)垂直區劃 | (3)-1 挑空部分 | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ |
| | | (3)-2 電扶梯間 | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ |
| | | (3)-3 昇降機間 | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ |
| | | (3)-4 垂直貫穿樓地板之管道間及其他類似部分 | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ |
| | (4)層(戶)間區劃 | | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ |
| | (5)貫穿部區劃 | | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ |
| | (6)地下建築物 | (6)-1 與地下建築物連通區劃 | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ |
| | | (6)-2 地下建築物本體區劃 | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | × | × | ⊙ | ⊙ | × | × | ⊙ | × | × | × | × | × | ⊙ | ⊙ | ⊙ | × | × |
| | (7)高層建築物區劃 | | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ |
| | (8)防火區劃之防火門窗 | | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ |
| 2.非防火區劃分間牆 | | | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | × | × | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | × | ⊙ | ⊙ | × | × | × | ⊙ | × | ⊙ | ⊙ |
| 3.內部裝修材料 | | | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| 4.避難層出入口 | | | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| 5.避難層以外樓層出入口 | | | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × |
| 6.走廊 | (1)一般走廊 | | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ |
| | (2)連續式店鋪商場之室內通路 | | × | × | × | ⊙ | ⊙ | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × |
| 7.直通樓梯 | (1)設置與步行距離 | | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ |
| | (2)設置兩座以上直通樓梯之限制 | | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ |
| | (3)樓梯及平台寬度 | | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ |
| | (4)直通樓梯總寬度 | | ⊙ | × | × | ⊙ | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × |
| | (5)改為安全梯或特別安全梯限制 | | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ |
| | (6)迴轉半徑 | | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ |
| 8.安全梯 | (1)室內安全梯 | | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ |
| | (2)戶外安全梯 | | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ |
| | (3)特別安全梯 | | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ | ⊙ |
| 9.屋頂避難平臺 | | | ⊙ | × | ⊙ | ⊙ | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × | × |
| 10.緊急進口 | | | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● |

備註

一、表列「●」各類組建築物辦理公共安全檢查簽證及申報時，應依「原有合法建築物公共安全改善辦法」之規定檢討改善。

二、表列「×」指依法免辦理檢討改善。

三、表列「⊙」指建築物辦理公共安全檢查簽證及申報時，仍應檢討符合建築物興建完成或申請建造執照、變更使用執照當時法令規定。

四、有關宗教類建築物（E類）內部裝修材料之檢討，得依內政部 88 年 8 月 6 日台八八內營字第 8874102 號函規定辦理。